

1. dz. 42.5/2026

Czaplinek 06.03.2026r.

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI NR 147/2026/MCz

Inwestor:	Gmina Czaplinek
Adres:	78-550 Czaplinek, ul. Rynek 6
Kontakt:	Przesłanie warunków listownie tel. 665 777 705 , email: fundusze@czaplinek.pl
Warunki przyłączenia dla:	
Obiekt:	Budowa sieci wodociągowej
Adres:	Działki o nr ewidencyjnym 324/1, 328/4, 325/1, 325/2 obr 0003 Czaplinek

W odpowiedzi na wniosek z dnia 04.03.2026 (data wpływu do ZGK w Czaplinku sp. z o.o. 04.03.2026) o wydanie aktualizacji warunków przyłączenia do sieci wodociągowej z dnia 1.10.2018r. ustalamy co następuje:

Warunki przyłączenia do sieci wodociągowej

1. Woda na cele:		(m ³ /dobę)
a.	Wodociąg publiczny – zbiorowe zaopatrzenie w wodę	-
b.	Zabudowa zagrodowa	-
c.	Inna zabudowa (jaka)	-
2. Miejsca włączenia:		
a.	Sieć wodociągowa	<p>1. Działka o nr ewidencyjnym 324/1 obręb 0003 Czaplinek :</p> <ul style="list-style-type: none"> - (W1) średnica/materiał: DN 225 mm / PE - (W2) średnica/materiał: DN 110mm / PE - (W3) średnica/materiał: DN 50mm / PE <p>2. Działka o nr ewidencyjnym 325/1 obręb 0003 Czaplinek :</p> <ul style="list-style-type: none"> - (W40) na wysokości działki 288/65 obr 03 średnica/materiał: DN 50mm / PE - (W9) skrzyżowanie z ul. Rzeźnicką średnica/materiał: DN 160mm / PE - (W41) skrzyżowanie z ul. Rzeźnicką średnica/materiał: DN 110mm / PE <p>3. Działka o numerze ewidencyjnym 325/2 obręb 0003 Czaplinek:</p> <ul style="list-style-type: none"> - (W 13) skrzyżowanie z ul. Czarnkowskiego średnica/materiał: DN 100mm - (W18) na wysokości działek nr ew 10/58 i 10/31 obr 0003 średnica/materiał: DN 100mm - (W29) włączenie projektowanego przewodu DN 110 PE do sieci DN 225mm/ PE - (W 43) ul. Kościuszki średnica/materiał: DN 100mm <p>4. Działka o numerze ewidencyjnym 358 obręb 0003 Czaplinek skrzyżowanie ulic Waleckiej i Poznańskiej Czaplinek:</p> <ul style="list-style-type: none"> - (W38) ul. Poznańska średnica/materiał: DN 150mm - (W39) ul. Poznańska średnica/materiał: DN 225mm <p>Podczas wykonywania wodociągu należy wykonać włączenia do wszystkich istniejących czynnych przyłączy wodociągowych i sieci przewidzianych w projekcie jak i nieujętych w dokumentacji, a ujawnionych w trakcie robót.</p> <p>W węźle W33 należy pozostawić przeznaczoną do likwidacji sieć zasilającą budynki nr 52a, 52, 50a, 50, 48a, 48, 46a, 46, 44a, 44 w ulicy Waleckiej , wykonać włączenie projektowanej sieci .</p>
b.	Sposób wykonania i włączenia do sieci	Sieć wodociągową wykonać z rur ciśnieniowych PE 100-RC SDR-17 lub SDR -11 (PN10) Dn 225x13,4 posiadających atest PZH do stosowania do wody pitnej. Łączenie rur metodą zgrzewania. Odgałęzienia sieci wodociągowej od hydrantów oraz połączeń



		<p>istniejących z rur: PE 100-RC SDR17 (PN10) Dn40x 2,4mm , PE 100-RC SDR17 (PN10) Dn63x 3,8mm; PE 100-RC SDR17 (PN10) Dn90x 5,4mm ; PE 100-RC SDR17 (PN10) Dn110x6,6mm. Rurociąg układać na głębokości około 1,5 m od osi przewodu. Ułożony wodociąg w wykopie oznaczyć taśmą znaczącą z wkładką metalową z wkładem niebieskim w miejscu prowadzenia prac metodą bezwykopową - za pomocą przewodu lokalizacyjnego. Taśmę ułożyć w ziemi 30 cm nad wierzch wodociągu, końcówki taśmy wyprowadzić do skrzynek zasuw i hydrantów. Włączenie do sieci poprzez kształtki elektrooporowe lub z żeliwa sferoidalnego Zasuw odcinające z żeliwa sferoidalnego miękko-uszczelniające klinowe z gładkim i wolnym przełotem o średnicy dobranej do przewodu. Skrzynki uliczne z żeliwa względnie z polietylenu HDPE o dopuszczalnym obciążeniu 40T. Podstawa pod skrzynkę z HDPE o nośności 40 T. Obudowa zasuw i nawiertek teleskopowa. Uzbrojenie należy oznakować tabliczkami zgodnie z normą PN-86/B-09700.</p> <p>Włączenie do sieci wodociągowej pod nadzorem pracownika ZGK w Czaplinku sp. z o.o.</p>
3. Przyłącze wodociągowe:		
a.	Wymagania dotyczące budowy przyłącza:	<p>Przyłącza budować z rur PE100RC SDR11 PN10 o średnicy adekwatnej do zadeklarowanego zapotrzebowania na wodę, rurę na całej długości przyłącza układać poniżej strefy przemarzania, przyłącze winno być z jednego rodzaju materiału.</p> <p>Po ułożeniu zasypać warstwą piasku 30 cm nad wierzch rury, na zasypce ułożyć taśmę ostrzegawczą, kolor taśmy niebieski z wprasowaną taśmą lokalizacyjną. Taśmę lokalizacyjną wprowadzić do skrzynki ulicznej i do konsoli wodomierzowej. Zagęszczenie gruntu (podsypki, obsypki i zasypki) zgodnie z wymogami producenta rur oraz zarządcy drogi.</p>
b.	Wymagania dotyczące zestawu wodomierzowego	<p>Przyłącza wyposażać w zawory przed i za wodomierzem oraz zawór antyskażeniowy zabezpieczający przyłącze przed cofnięciem się wody z instalacji wewnętrznej budynku.</p> <p>Podejście wodomierzowe usytuować w studziencie poza budynkiem zabezpieczonej przez zalaniem, przemarzaniem i dostępem osób niepowołanych. Dopuszcza się usytuowanie zestawu wodomierzowego w piwnicy budynku lub na parterze w wydzielonym, łatwo dostępnym miejscu, zabezpieczonym przed zalaniem wodą, zamarznięciem oraz dostępem osób niepowołanych. Miejsce pod zabudowę zestawu minimum: długość – 60 cm, szerokość – 20 cm, wysokość – 20 cm.</p>

Warunki przyłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej – nie dotyczy

4. Ścieki:		(m ³ /dobę)
a.	Bytowe	
b.	Przemysłowe	-
5. Miejsce włączenia:		
a.	Sieć kanalizacji sanitarnej	<p>Średnica/materiał:- Nr działki:- Precyzyjne miejsce włączenia:-</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Studnia o rzędnej dna- 2. Podejście do granicy działki 3. Nastawić nową studnię na sieci kanalizacyjnej 4. Rurociąg tłoczny-
b.	Sposób włączenia do sieci kanalizacji grawitacyjnej*	<p>Włączenia przyłącza do sieci kanalizacji sanitarnego należy dokonać w wyżej wyznaczonym punkcie poprzez oryginalne, dopuszczone do stosowania w budownictwie, atestowane, szczelne połączenia. Przyłącze można włączyć do studni rewizyjnej pod kątem prostym lub pod kątem ostrym (czyli kątem pomiędzy kanałem dopływającym do studni, a włączeniem przyłącza) zgodnie z kierunkiem spływu ścieków. Włączenie do sieci kanalizacyjnej wykonać pod nadzorem pracownika ZGK w Czaplinku sp. z o.o..</p>
c.	Sposób włączenia do sieci kanalizacji tłocznej*	<p>Przyłącze kanalizacji sanitarnej tłocznej wykonać z rur PE 100RC SDR11 PN10. Rurę kanalizacyjną układać z zachowaniem prostoliniowości (poziomej i pionowej). Montaż i układanie rur w wykopie wykonać zgodnie z zaleceniami producenta. Rurę układać na 15 cm podsypce piaskowej. Po ułożeniu zasypać warstwą piasku 30 cm nad wierzch rury. Zagęszczenie gruntu (podsypki, obsypki i zasypki) zgodnie z wymogami producenta rur oraz zarządcy drogi.</p>

Sw

6. Przyłącze kanalizacji sanitarnej		
a.	Wymagania dotyczące budowy przyłącza kanalizacji grawitacyjnej*	<p>Przyłącze wykonać z rur kielichowych PVC DN160x4,7 mm o jednolitej strukturze ścianki z uszczelką wargową. Rurę przyłączeniową układać ze spadkiem $2,0\% \pm 15\%$ z zachowaniem prostoliniowości (poziomej i pionowej). Montaż i układanie rur w wykopie wykonać zgodnie z zaleceniami producenta. Rurę układać na 15 cm podsypce piaskowej. Po ułożeniu zasypać warstwą piasku 30 cm nad wierzeh rury. Zagęszczenie gruntu (podsypki, obsypki i zasypki) zgodnie z wymogami producenta rur oraz zarządcy drogi.</p> <p>Przyłącze należy zakończyć studzienką tworzywową o średnicy min. DN 425 mm lub betonową o średnicy min. DN 1000 mm na terenie posesji, w odległości 2,0-3,0 m od linii rozgraniczającej działkę z ulicą. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2002 nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami) w celu skanalizowania piwnie należy zainstalować urządzenia przeciwzalewowe na instalacji wewnętrznej a pionu instalacji kanalizacyjnej wentylować zgodnie z przepisami.</p>
b.	Wymagania dotyczące budowy przyłącza kanalizacji tłocznej*	<p>Przyłącze kanalizacji sanitarnej tłocznej wykonać z rur PE 100RC SDR11 PN10. Rurę kanalizacyjną układać z zachowaniem prostoliniowości (poziomej i pionowej). Montaż i układanie rur w wykopie wykonać zgodnie z zaleceniami producenta. Rurę układać na 15 cm podsypce piaskowej. Po ułożeniu zasypać warstwą piasku 30 cm nad wierzeh rury. Zagęszczenie gruntu (podsypki, obsypki i zasypki) zgodnie z wymogami producenta rur oraz zarządcy drogi.</p>
7. Sposób podczyszczenia ścieków:		
Rodzaj urządzeń podczyszczających:		-----

*niepotrzebne skreślić

- Po zakończeniu montażu wodociągu należy wykonać próbę szczelności przewodów wodociągowych zgodnie z PN-B-10725 z 1997r, przygotować dokumentację zgrzewów (dla PE), protokoły montażu i dokręcania (dla ZS) oraz wykonać dezynfekcję całości sieci, po której należy przedstawić wyniki wskaźników mikrobiologicznych: gr. coli, E. Coli, enterokoki, ogólna l. mikroorganizmów w 22° C po 72h potwierdzające skuteczność dezynfekcji.
- Na podstawie warunków wykonać dokumentację techniczną i uzyskać wszelkie uzgodnienia oraz pozwolenia wymagane zgodnie z Prawem Budowlanym oraz Prawem Geodezyjnym i Kartograficznym.
- Dokumentację techniczną sprawdzić branżowo w ZGK w Czaplinku sp. z o.o..
- Zgodnie z Prawem Budowlanym oraz Prawem Geodezyjnym i Kartograficznym zarówno Inwestor jak i ZGK w Czaplinku sp. z o.o.. mają prawo wystąpić o objęcie naradą koordynacyjną projektowanych przyłączy.
- Zgodnie z Prawem Budowlanym oraz Prawem Geodezyjnym i Kartograficznym w celu wyeliminowania zagrożeń wynikających z kolizji między sytuowanymi na tym samym terenie sieciami uzbrojenia terenu Inwestor zobowiązany jest wystąpić o objęcie naradą koordynacyjną projektu technicznego.
- Wykonane odcinki sieci zgłosić w formie pisemnej do odbioru przez ZGK w Czaplinku sp. z o.o. w stanie odkrytym (druk zgłoszenia na stronie ZGK w Czaplinku sp. z o.o.).
- Na odbiorze w stanie odkrytym przedstawić pozytywne wyniki próby na ciśnienie przyłącza wodociągowego, pozytywny wynik próby na szczelność przyłącza kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej lub/i pozytywny wynik próby na ciśnienie przyłącza kanalizacji sanitarnej tłocznej oraz atesty stosowanych do budowy materiałów i urządzeń.
- Zlecić wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej przyłącza wodociągowego i kanalizacyjnego.
- Kopię mapy geodezyjnej powykonawczej oraz pozytywny wynik badania wody dostarczyć do ZGK w Czaplinku sp. z o.o. w terminie wyznaczonym w protokole odbioru.
- ZGK w Czaplinku sp. z o.o. informuje, że zgodnie z art. 28 ust. 1 i 4 Ustawy z dnia 07.06.2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków, karze grzywny 5 000 zł podlega ten, kto bez zawarcia umowy pobiera wodę z urządzeń wodociągowych oraz karze ograniczenia wolności albo grzywny do 10 000 zł podlega ten, kto bez uprzedniego zawarcia umowy wprowadza ścieki do urządzeń kanalizacyjnych.
- Na podstawie art. 31 w związku z art. 2 pkt 14, 16 i art. 15 ust 2 Ustawy z dnia 7.06.2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków, przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne nie ma obowiązku przyjmować przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych, a ich realizacja odbywa się na koszt osoby ubiegającej się o przyłączenie nieruchomości do sieci.
- Termin ważności warunków – 2 lata od ich wydania.

PREZES ZARZĄDU
Zakładu Gospodarki Komunalnej
w Czaplinku Spółka z o.o.
Dorota Juraś

Otrzymują:

1. Adresat
2. A/a